



**COMUNIDAD DE PROPIETARIOS
CONDominio PLAYAMAR II**

URBANIZACION PLAYAMAR
TORREMOLINOS

Oficinas de la comunidad
C/ Periodista Julio Amado s/n
29620 Torremolinos (Málaga)
Tel: 952 38 75 00 - 952 38 75 49
Fax: 952 37 55 84

COMUNIDAD PROPIETARIOS TORRE 18

Torremolinos, 4 de octubre de 2016

Sr./a. Propietario/a:

Siguiendo instrucciones de la **Sra. Presidenta de la Torre 18** y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 16.2 de la vigente Ley de Propiedad Horizontal, por la presente se le convoca para que asista a la **Junta General Extraordinaria** que se celebrará el próximo día **19 de octubre de 2016** a las **19:00** horas en primera convocatoria, o de no concurrir el quórum necesario, a las **19:30** horas en segunda, en la **sala de juntas de la comunidad**, con el fin de tratar el siguiente:

ORDEN DEL DIA

1. Explicación de la reunión de presidentes.
2. Zonas a proponer para cancha de football y crecimiento de zona verde de piscina.
3. Aprobación (si procede) de incremento de personal extra para el presupuesto del año 2017.
4. Aprobación (si procede) de anulación de los servicios de vigilancia.
5. Reglamento de obras.
6. Jardines y zonas verdes.
7. Aprobación (si procede) de cambio de las puertas del ascensor de la planta baja.
Aprobación de pagos.
8. Ruegos y preguntas.

A los efectos previstos en los artículos 15.2 y 16.2 de la vigente Ley de Propiedad Horizontal, no se encuentran al corriente de pago con la Comunidad, de sus deudas vencidas a la fecha de la Convocatoria de la Junta General Extraordinaria que se celebrará el próximo día 19 de octubre de 2016, los propietarios que posteriormente se relacionan:

Piso o Local	Importe deuda
T18- 2º C	175,70€
T18- 8º A	18.492,70 €
T18- 8º B	6.247,78€
T18- 10º B	3.072,78 €

En el caso de que estos propietarios, al inicio de la Junta, no hubieran acreditado suficientemente el abono de las cantidades indicadas, haber efectuado la impugnación de las mismas, o procedido a la consignación judicial o notarial de la suma adeudada, se les advierte que podrán participar en las deliberaciones, si bien no tendrán derecho a voto.

Dada la importancia de los temas a tratar, rogamos su asistencia a esta Junta.

*OB Presidenta:-
Maria*

CDAD. PROP. CONDOMINIO PLAYAMAR II
EL SECRETARIO / ADMINISTRADOR

Periodista Julio Amado S/N

29620 Torremolinos

DELEGACION DE VOTO

PROPIETARIO DEL PISO: _____

DNI o PASAPORTE: _____

PISO: _____

Muy Sr. mío:

Ante la imposibilidad de asistir a la Junta convocada por Vd., para el próximo 19 de octubre de 2016 le participo haber otorgado mi representación para tal acto y a todos los efectos, a D/Dª _____ con DNI o Pasaporte _____

Fdo: