



COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DE PLAYAMAR II

URBANIZACIÓN PLAYAMAR  
TORREMOLINOS

Oficinas de la comunidad  
C/ Periodista Julio Amado s/n  
29620 Torremolinos (Málaga)  
Tlf: 952 38 75 00 - 952 38 75 49  
Fax: 952 37 55 84

Estimados Propietarios:

Como Vds., ya conocen, la rotura de la estructura de la piscina ha conllevado una serie de gestiones, que aunque se han tomado con la prontitud que el caso requiere, como son solicitudes de licencias para acometer los trabajos de reparación y reestructuración a las diferentes Normativas Vigentes en esta Materia, así como contrataciones, logística, etc..., el resultado de las mismas no ha podido ser el previsto, como consecuencia de la tardanza en la concesión de las licencias, causando el correspondiente retraso en la iniciación de las obras, por lo que se tomó la determinación por parte de la comisión de no acometer las obras.

**La reciente concesión de la licencia** por el ayuntamiento hace un par de días y dado lo avanzado de la temporada, nos hace elevar a estudio la conveniencia o no de la apertura de la piscina.

Por otro lado, el informe técnico realizado sobre la fisura y rotura del vaso y demás daños de gravedad aconsejaron la reparación inmediata, decisión ésta que se tomó en la última reunión de Presidentes, y que se ha visto alterada por la tardanza en la aprobación del proyecto por parte de Sanidad, y que **en la actualidad está resuelto**.

**Por todo ello y conjugando los diferentes factores, tanto en el tiempo de ejecución de los trabajos y sobre todo el "factor de seguridad", dado el grado de rotura y sus características, aconsejan la realización de inmediato de las obras, por lo tanto se procederá a ejecutar las mismas de forma inmediata.**

**En este sentido, la finalización de los trabajos y posterior apertura podría preverse para el mes de julio.**

Así mismo, recordarles que hasta la fecha de inauguración de la piscina, podrán hacer uso de las instalaciones de Playamar I.

Agradeciéndoles de antemano su colaboración,

Atentamente,  
**CDAD. PROP. CONDOMINIO PLAYAMAR II**

**H-29083797**

**C/ Periodista Julio Amado s/n**

**29620 Torremolinos**

Playamar, 03 de Mayo de 2016