



**COMUNIDAD DE PROPIETARIOS  
CONDominio PLAYAMAR II**

URBANIZACIÓN PLAYAMAR  
TORREMOLINOS

Oficinas de la comunidad  
C/ Periodista Julio Amado s/n  
29620 Torremolinos (Málaga)  
Tlf: 952 38 75 00 - 952 38 75 49  
Fax: 952 37 55 84

## COMUNIDAD PROPIETARIOS TORRE 16

Torremolinos, 9 de marzo de 2017

Sr./a. Propietario/a:

Siguiendo instrucciones del **Sr. Presidente de la Torre 16** y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 16.2 de la vigente Ley de Propiedad Horizontal, por la presente se le convoca para que asista a la **Junta General Extraordinaria** que se celebrará el próximo día **29 de marzo de 2017** a las **19:00** horas en primera convocatoria, o de no concurrir el quórum necesario, a las **19:30** horas en segunda, en **la sala de juntas de la comunidad**, con el fin de tratar el siguiente:

### ORDEN DEL DIA

- 1. Presentación de los presupuestos para la reforma del ascensor, aprobación si procede, y elección del acabado estético.**
- 2. Presentación de presupuesto de circuito de vigilancia por cámaras, aprobación si procede.**
- 3. Ruegos, varios y preguntas**

A los efectos previstos en los artículos 15.2 y 16.2 de la vigente Ley de Propiedad Horizontal, no se encuentran al corriente de pago con la Comunidad, de sus deudas vencidas a la fecha de la Convocatoria de la Junta General Extraordinaria que se celebrará el próximo día 29 de febrero de 2017, los propietarios que posteriormente se relacionan:

Piso o Local	Importe deuda
T16- 1º C	8.277,34 €

En el caso de que estos propietarios, al inicio de la Junta, no hubieran acreditado suficientemente el abono de las cantidades indicadas, haber efectuado la impugnación de las mismas, o procedido a la consignación judicial o notarial de la suma adeudada, se les advierte que podrán participar en las deliberaciones, si bien no tendrán derecho a voto.

**Dada la importancia de los temas a tratar, rogamos su asistencia a esta Junta.**

EL SECRETARIO – ADMINISTRADOR

Maria Elisa Gómez Cardeñas

---

### DELEGACION DE VOTO

PROPIETARIO DEL PISO: \_\_\_\_\_

DNI o PASAPORTE: \_\_\_\_\_

PISO: \_\_\_\_\_

Muy Sr. mío:

Ante la imposibilidad de asistir a la Junta convocada por Vd., para el próximo 29 de marzo de 2017 le participo haber otorgado mi representación para tal acto y a todos los efectos, a D/Dª \_\_\_\_\_ con DNI o Pasaporte \_\_\_\_\_

Fdo: